

BASES GENERALES DE POSTULACIÓN
FONDO CONCURSABLE MUNICIPAL
“FONDO DE DESARROLLO VECINAL, FONDEVE AÑO 2025”
DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO

Las presentes bases regularán las etapas del proceso del Fondo de Desarrollo Vecinal, en adelante FONDEVE, a desarrollar durante el año 2025, el que está dirigido a organizaciones territoriales de la comuna de Maipú, constituidas bajo el amparo de la Ley 19.418, la cual fue modificada por el Decreto 58 de fecha 09 de enero de 1997, que fija texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 19.418, *sobre juntas de vecinos y demás organizaciones comunitarias*, dentro de las que se encuentran las juntas de vecinos y uniones comunales.

Al igual que la versión anterior, el FONDEVE forma parte de un solo proceso municipal de fondos concursables, el cual se realiza en conjunto con la Dirección de Desarrollo comunitario o DIDECO (con la postulación FONDEVE y Subvenciones Corrientes), y la Dirección de Prevención y seguridad ciudadana DIPRESEC, quienes ponen a disposición el fondo “Tu barrio más seguro 2025”, en adelante TBMS, para beneficiar a las organizaciones de la comuna. Cada fondo con su respectiva base y especificación.

Las bases del FONDEVE 2025, se sustentan en los Ejes de Gestión Municipal, período 2025 – 2028, con la finalidad de fortalecer los vínculos entre la gestión municipal y los intereses de la comunidad organizada. De igual manera, encuentran sustento en algunos de los Objetivos de Desarrollo Sostenibles (ODS), establecidos por las Naciones Unidas en su agenda 2030, los cuales hacen referencia al fin de la pobreza; promover la salud y el bienestar de las comunidades y sus integrantes; reducir las desigualdades y al avance de ciudades y comunidades sostenibles; lograr la igualdad entre los géneros y empoderar a todas las mujeres y niñas.

I. ANTECEDENTES GENERALES

El FONDEVE, es un fondo de carácter concursable, cuya creación consta en virtud de lo establecido en el artículo 45° de la Ley 19.418, la cual fue modificada por el Decreto 58 de fecha 09 de enero de 1997, que fija texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 19.418, *sobre juntas de vecinos y demás organizaciones comunitarias*¹. Asimismo, los fondos seleccionados deberán enmarcarse en los requerimientos establecidos por las presentes bases y el Reglamento FONDEVE que consta en el Decreto Alcaldicio N.º: 01918/2023 de fecha 24 marzo de 2023.

¹ Artículo 2 del nuevo reglamento.

Estos fondos tienen como finalidad, la ejecución de proyectos específicos de interés común, que surgen desde el análisis de las necesidades del territorio por parte de la organización, fomentando la construcción del tejido social, al promover la integración social de los vecinos y vecinas en sus barrios, incidiendo de forma concreta en la política territorial, y en restablecer la justicia territorial.

De esta forma, como Municipalidad buscamos colaborar con las organizaciones de la comuna, para que, en conjunto, logremos avances significativos para el desarrollo de los 21 barrios de la comuna de Maipú.

Las organizaciones territoriales y funcionales podrán postular un máximo de dos iniciativas entre los Fondos TBMS, FONDEVE o Subvenciones Corrientes. Cabe señalar que las iniciativas postuladas deben considerar al menos un 10% de los recursos solicitados como aportes propios de la comunidad. Dicho aporte puede concretarse a través de la gestión de recursos monetarios o la valorización de bienes de consumo y/o de mano de obra. **Y se valorará positivamente la existencia de aportes de terceros.**

II. PRESUPUESTO

El monto total asignado al proceso concursable de FONDEVE 2025 es de **\$119.000.000** (ciento diecinueve millones de pesos).

III. OBJETIVOS DEL FONDEVE 2025

El FONDEVE, se rige bajo los principios regulados en el Reglamento, referidos a: principio de postulación única; principio de asignación única de subvención por Junta de vecinos; principio de escrituración; principio de formalidad, y principio de transparencia, al ser un proceso abierto y equitativo ya que convoca a todas las organizaciones de la comuna, entregando las mismas herramientas a cada una de ellas, y tiene como objetivos:

- a. Fortalecer la organización vecinal, promoviendo la capacidad de gestión de las dirigencias de tal manera de impulsarlos como liderazgos eficaces para dar solución a los problemas de carácter comunitario.
- b. Fortalecer los vínculos de la gestión municipal con los intereses de las comunidades organizadas.

IV. BASES GENERALES

Dentro de las Bases, se consideran las siguientes etapas: convocatoria, postulación, capacitaciones, evaluación y selección de proyectos, adjudicación, entrega de recursos, plazos de ejecución, seguimiento y rendición, cierre del proceso y anexos.

La documentación necesaria para llevar a cabo el proceso se encontrará disponible en el sitio web de la Ilustre Municipalidad de Maipú www.municipalidadmaipu.cl desde el 28 de marzo del 2025, donde se podrán descargar:

- ✓ **BASES GENERALES PARA EL PROCESO DE FONDEVE 2025.**
- ✓ **FICHA DE POSTULACIÓN DE PROYECTOS FONDEVE 2025.**
- ✓ **FORMULARIO DE RENDICIÓN DE FONDEVE 2025.**

Sin perjuicio de lo anterior, podrán solicitarlas también a través de la Oficina de Fondos Concursables (Unidad Técnica) del Departamento de Organizaciones Comunitarias, enviando un correo a fondos.concursables@maipu.cl.

1. CONVOCATORIA

En esta primera etapa, la Municipalidad de Maipú convoca a las Organizaciones Comunitarias Territoriales, constituidas de acuerdo con la Ley N°19.418 la cual fue modificada por el Decreto 58 de fecha 09 de enero de 1997, que fija texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 19.418, sobre juntas de vecinos y demás organizaciones comunitarias, a participar en esta nueva versión de FONDEVE 2025.

2. POSTULACIÓN

2.1 TIPOLOGÍA DE PROYECTOS

Cada organización podrá presentar **solo un proyecto mediante** “Anexo 2. Ficha de Postulación de Proyecto FONDEVE 2025”, en alguna de las tipologías definidas en el FONDEVE 2025, debiendo este ser validado previamente por la comunidad, mediante acta emitida por la organización postulante.

Los proyectos deberán enmarcarse en los Ejes de Gestión Municipal, pudiendo presentar proyectos relacionados con las siguientes tipologías:

La siguiente tabla detalla el monto máximo a financiar por proyecto:

EJE DE GESTIÓN	LÍNEA DE FINANCIAMIENTO	TIPOLOGÍA DE PROYECTOS	Máximo a financiar por proyecto
Maipú Avanza	Recuperación y mejoramiento de	<i>Recuperación de espacios públicos de sectores abandonados o deteriorados, y/o que actualmente sean microbasurales, a través de acciones, tales como:</i> <ul style="list-style-type: none"> - Proyecto de mejoramiento del equipamiento de las plazas. - Intervención de muros a través de murales artísticos y mosaicos. 	\$1.500.000

	espacios públicos y comunitarios	<ul style="list-style-type: none"> - Manejo de residuos a través de la compra de contenedores de basura. - Implementación de jardines regenerativos. - Proyecto de limpieza y mejoramiento de espacios comunitarios a través de la compra de herramientas y materiales necesarios. <p>Mejoramiento de sedes sociales tales como: reparación de techos, pintura, mejoramiento de pisos (cerámicas, baldosas, consolidación), cambio de artefactos sanitarios, cierres perimetrales, instalaciones eléctricas, entre otros similares.</p> <p>Mejoramiento de multicanchas tales como: demarcación, pintura, cierre perimetral, luminarias, mejoramiento de galerías, arcos y aros.</p>	
Maipú en Común	Impulso a la participación comunitaria	<p><i>Proyectos que fortalezcan la participación, cooperación, inclusión y solidaridad entre vecinos y vecinas, desde instancias como talleres, capacitaciones, actividades, encuentros comunitarios, tales como:</i></p> <p>Jornadas de encuentro y actividades que fomenten la colaboración como malones, encuentros o salidas entre la comunidad.</p> <p>Capacitaciones enfocadas en entregar conocimientos a las personas en diversas temáticas, como educación medioambiental, formulación de proyectos sociales, formación en temáticas de género, inclusión, salud, emergencias barriales, tenencia responsable, entre otros.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Adquisición de implementos y equipamiento: artículos e insumos que se utilicen para realizar actividades comunitarias. - Implementación de talleres deportivos, recreativos, culturales entre otros en los barrios y adquisición de insumos para su correcto funcionamiento. - Competencias deportivas a nivel comunal. - Actividades orientadas a entregar herramientas para disminuir la sobrecarga de cuidadoras y cuidadores de personas en situación de discapacidad. 	\$500.000

		<ul style="list-style-type: none"> - Actividades de sensibilización respecto a inclusión de personas en situación de discapacidad. - Actividades que contribuyan a instalación de una cultura basada en el respeto y la igualdad sustantiva de género. (la igualdad sustantiva implica el acceso al mismo trato y oportunidades, para el reconocimiento, goce o ejercicio de los derechos humanos y las libertades fundamentales). 	
Maipú Sustentable	Acciones sustentables frente a la crisis climática proyectos de eficiencia energética	<p><i>Acciones que fortalezcan la educación medioambiental frente a la crisis climática, generando prácticas sustentables y entornos verdes, tales como:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Talleres de huertos comunitarios, educación ambiental, incorporación de sistema de riego automático, gestión de recursos hídricos y consumo responsable de agua, paneles fotovoltaicos, talleres de podas, entre otros. 	\$1.000.000
Orgullo Maipucino	Fortalecimiento de la cultura y el patrimonio	<p><i>Iniciativas enfocadas en el desarrollo cultural y patrimonial de los barrios de la comuna, las tradiciones y patrimonio popular, tales como el folklore, el arte, la música, la identidad barrial, conmemoraciones de hitos y efemérides. Proyectos como:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Carnavales barriales culturales. - Rutas patrimoniales barriales. - Implementación de vestuario e indumentaria de agrupaciones folclóricas. - Talleres. - Actividades culturales como obras de teatro, festivales y otros. - Paseos Culturales (debe contemplar compra de entradas a museos o rutas patrimoniales). - Fomento a la artesanía y su desarrollo comunal. - Participación en certámenes o competencias en otras comunas, regiones o países, representando a la comuna. 	\$1.000.000

2.2 FORMULACIÓN DEL PROYECTO

Los proyectos presentados, deben venir alineados con los Ejes de Gestión 2025 - 2028. Cada uno

de dichos ejes, según el tipo de proyecto, cuenta con áreas de financiamiento y un monto máximo de presupuesto para cada tipo de proyecto, tal como se detalla a continuación:

2.2.1 CLASIFICACIÓN DE GASTOS

Dentro de los gastos que se pueden realizar para el desarrollo de los proyectos se encuentran:

- i. **Contratación de personal:** dentro de este ítem, se debe enmarcar todo gasto relacionado con la contratación de honorarios. Es importante recordar que se debe adjuntar Currículum Vitae actualizado y certificados o títulos que comprueben sus estudios.
- ii. **Adquisición de insumos:** dentro de este ítem debe enmarcar todos los gastos en materiales que necesite para desarrollar (telas, lanas, pinturas, semillas, entre otros).
- iii. **Equipamiento de la organización:** dentro de este ítem se enmarcan los gastos relacionados con la adquisición de bienes materiales (mobiliario, electrodomésticos, menaje, entre otros).
- iv. **Mantenimiento de infraestructura:** dentro de este ítem se enmarcan los gastos en materiales o artefactos, que tengan relación con la reparación de la infraestructura inicial, del inmueble donde funciona la organización, que no supone una modificación de la composición inicial, o ampliación de esta (cambio de artefactos eléctricos, sanitarios, cerámicas, renovación de la pintura, entre otros).
- v. **Construcción:** Dentro de este ítem se enmarcan los gastos relacionados con los materiales necesarios para desarrollar ampliaciones (camarines, baños, etc); dentro de los que se pueden encontrar (cemento, ladrillos, planchas de zinc, entre otros).
- vi. **Realización de eventos, publicidad e impresos:** dentro de este ítem se encuentran los gastos relacionados con, cierres de año, aniversarios, conmemoración, entre otros. También se pueden ingresar a este ítem pendones o afiches realizados en post de difundir con la comunidad, las actividades que están dentro de su proyecto. **Cabe mencionar que, no se podrán financiar con cargo al FONDEVE 2025 en ningún caso la compra de bebidas alcohólicas (se considera para paseos, eventos, cenas, almuerzos y/u otros).**

2.3 REQUISITOS DE POSTULACIÓN

Podrán postular al FONDEVE 2025, Organizaciones territoriales conformadas bajo el amparo de la

Ley N.º 19.418, la cual fue modificada por el Decreto 58 de fecha 09 de enero de 1997, que fija texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N.º 19.418, sobre juntas de vecinos y demás organizaciones comunitarias, constituidas en la comuna de Maipú, y deberán cumplir los siguientes requisitos:

- a. Copia de certificado de personalidad jurídica y directorio a vigente al momento de la postulación y entrega de los recursos, emitido por el Registro Civil e Identificación, con antigüedad no superior a 30 días al momento de publicación de las bases del presente fondo (descargable en [Certificados del Registro Civil](#)).
- b. Carta dirigida al alcalde, informando su voluntad de ser parte del proceso FONDEVE 2025, (Anexo 1).
- c. La organización no podrá contar con rendición de cuentas pendientes con la Municipalidad, lo cual será verificado por el Departamento de Organizaciones Comunitarias mediante la solicitud de información interna.
- d. Presentar fotocopia de E-RUT de la organización, entregado por Servicios de Impuestos Internos (SII) o copia de Inicio de Actividades E-RUT (descargable en [SII | Servicio de Impuestos Internos](#)).
- e. Comprobante de cuenta bancaria a nombre de la Organización, fotocopia cartola bancaria o comprobante emitido por el banco.
- f. Presentar de manera íntegra la Ficha de Postulación de Proyectos FONDEVE 2025, que se incluirá en las bases de postulación, entregando una original y una fotocopia en formato físico, debiendo ser entregados en un sólo sobre abierto con la postulación original y la copia en oficina de partes (Anexo 2).
- g. Certificado de inscripción del Registro Central de Colaboradores del Estado. (Descargable en [Registro central del colaboradores del Estado y Municipalidades](#)).
- h. Fotocopia de la cédula de identidad vigente del representante legal de la organización postulante.
- i. Carta de compromiso de aportes propios para la ejecución del proyecto, en dinero en efectivo u otras prestaciones, cuyo monto no puede ser inferior al 10% del presupuesto total del proyecto (Anexo 3).
- j. Carta de compromiso de aportes terceros para la ejecución del proyecto, en dinero en efectivo u otras prestaciones, si correspondiera (Anexo 4).
- k. Fotocopia del acta de asamblea ordinaria de la organización que incluya la lista firmada de toda la asistencia, en la cual acuerdan postular al FONDEVE 2025. La fecha de realización de la asamblea debe estar dentro del plazo de postulación.
- l. La Municipalidad solicitará al menos una cotización respecto de los distintos tipos de gastos que se postulen mediante el proyecto, lo cual está indicado en las presentes bases.
- m. Si el proyecto incluye la adquisición en equipamiento, mantención, construcción, eventos y/o publicidad; estos deberán ser respaldados mediante cotizaciones, las que podrán ser

extraídas desde internet, para lo cual deberán copiar la imagen del producto y el **enlace de la página web (SE SUGIERE NO PRESENTAR VALORES EN OFERTA).**

- n. Si el proyecto incluye gastos en personal, ya sea en calidad de honorarios o de algún trabajador(a) dependiente de la organización, se debe acompañar su Currículo Vitae. La municipalidad no establecerá ninguna vinculación laboral con la(s) persona(s) que la organización contrate. Por lo tanto, la organización será la responsable de los pagos de remuneraciones, comisiones, honorarios, participaciones, gratificaciones e impositivos previsionales (Formulario 29), entre otros derechos laborales si es que correspondiere.
- o. Si el proyecto implica la adquisición de Equipamiento, se deberá acompañar una declaración Jurada Simple de resguardo de bienes, emitida por el representante legal de la organización (Anexo 5).
- p. Acompañar una fotocopia del título por el cual tiene la posesión del inmueble, ya sea de dominio, comodato, uso precario vigente, o contrato de arriendo otorgado por el municipio.
- q. En caso de que el proyecto intervenga un espacio público, se deberá presentar carta de autorización de Dirección de Aseo y Ornato y Gestión Ambiental (DAOGA) o BNUP (Dirección de Obras).
- r. Si el proyecto contempla la necesidad de realizar visitas técnicas por parte de la Dirección de Aseo y Ornato y Gestión Ambiental (DAOGA), Unidad Operativa y/o Departamento de Deporte de la Dirección de Desarrollo Comunitario (DIDECO), la organización tendrá un plazo de 20 días hábiles desde la fecha de publicación de las bases, para tramitar la solicitud de visitas técnicas mediante sus gestores(as) territoriales del Departamento de Organizaciones Comunitarias.

2.4 DOCUMENTACIÓN EXIGIDA

N	CHECK LIST	MARCAR SI PRESENTA
1	Certificado de Vigencia de personalidad jurídica y directorio de la Organización del año en curso, emitido por el Registro Civil, con antigüedad no superior a 30 días desde la fecha de publicación de las bases. Esta documentación se encuentra disponible en el siguiente enlace: Certificados en línea (registrocivil.cl)	
2	Copia de la carta de solicitud dirigida al alcalde (Anexo 1).	
3	Fotocopia de E-RUT de la Organización. Este es entregado por el Servicio de Impuestos internos (SII), disponible en el siguiente enlace: SII Servicio de Impuestos Internos	
4	Fotocopia de cartola o libreta de ahorro, chequera electrónica, cuenta vista o bancaria de la Organización o comprobante de vigencia de la cuenta bancaria emitido por el banco. En el cual aparezca claramente el número de cuenta.	
5	Ficha de Postulación de Proyectos FONDEVE 2025 (Anexo 2). Todos los ítems deben venir completados de forma coherente. No se aceptará otro	

	formato.	
6	Certificado de Inscripción del Registro Central de Colaboradores del Estado y Municipalidades actualizado. Este podrá ser obtenido en el Registro de Colaboradores del Estado y Municipalidades en el siguiente enlace: Registro Central de Colaboradores del Estado y Municipalidades	
7	Fotocopia de la cédula de identidad vigente del presidente(a) o representante legal de la Organización.	
8	Carta de compromiso de aportes propios para la ejecución del proyecto, en dinero en efectivo u otras prestaciones, cuyo monto no debe ser inferior al 10% del costo total del proyecto, por parte de la Organización, ya sea en Personal, Equipamiento, Mantención, Construcción, Eventos y Publicidad (Anexo 3).	
9	Presentar carta de compromisos de aportes de terceros, en caso de que corresponda (Anexo 4).	
10	Fotocopia del acta de asamblea ordinaria de la organización, en la cual acuerdan postular al FONDEVE 2025, precisando fecha que sea dentro del plazo de postulación.	
11	Si el proyecto implica la adquisición de Equipamiento, Mantención, Construcción, Eventos y/o Publicidad, deberán acompañar una cotización, por producto que deseen adquirir con los recursos solicitados.	
12	Si el proyecto implica la adquisición de Equipamiento, se deberá acompañar una Declaración Jurada Simple de resguardo de bienes, emitida por el representante legal de la organización (Anexo 5).	
13	<u>Título</u> de Dominio y/o Autorización de uso de propiedad cuando el proyecto interviene en el interior del recinto.	
14	En caso de que el proyecto intervenga un espacio público, se deberá presentar carta de autorización de Dirección de Aseo y Ornato y Gestión Ambiental (DAOGA) o BNUP (Dirección de Obras).	
15	Declaración Jurada Simple de organización sin funcionarios(as) con calidad jefatura administrativa de la municipalidad de Maipú entre su directiva (Anexo 6).	

Nota:

- **Será criterio de admisibilidad que la organización no mantenga cuentas pendientes por subvenciones entregadas anteriormente. Dicha información será solicitada de manera interna a la Dirección de Control.**
- **Los documentos y escritura de formularios deben ser legibles.**
- **El nombre del Representante Legal debe coincidir en todos los certificados exigidos.**

2.5 PROHIBICIONES

- a. Las organizaciones que entre sus directivos o representantes legales tuviesen integrantes con calidad de funcionarios municipales, no podrán postular al programa de acuerdo a la Ley N° 19.418, que en el último inciso de su artículo N°19 señala: “No podrán ser parte del directorio de las organizaciones comunitarias territoriales y funcionales, los alcaldes, los

concejales y los funcionarios municipales que ejerzan cargos de jefatura administrativa en la respectiva municipalidad, mientras dure su mandato” **(Anexo 6)**.

- b. Si la Organización mantiene rendiciones pendientes con la Municipalidad de Maipú, no podrá participar de esta postulación y será desestimada sin más trámite y sin derecho a ulterior recurso.
- c. Respecto al pago de remuneraciones, los directivos de las Organizaciones como también coordinadores(as) y/o ejecutores(as), no podrán percibir pago de honorarios u otro beneficio, con cargo a la subvención municipal. Asimismo, no podrán contratar, en calidad de monitores(as), contratistas o en otras funciones a personas emparentadas con la directiva de la organización, **tales como cónyuge, convivientes civil o pariente hasta el segundo grado de consanguinidad o afinidad**.
- d. Las subvenciones otorgadas no podrán destinarse en ningún caso al pago de préstamos, créditos o cualquier tipo de deudas, incluyendo gastos básicos, contraídos por la organización.
- e. **No se podrán financiar con cargo al FONDEVE 2025 en ningún caso la compra de bebidas alcohólicas (se considera para paseos, cenas, almuerzos y/u otros).**
- f. No se podrán financiar con cargo al FONDEVE 2025 ampliaciones de sedes sociales, construcción de portones o similares que requieran permiso de edificación.
- g. Las compras realizadas con cargo al FONDEVE 2025, no podrán acumular puntos en tiendas o comercios, ni podrán entregar como donación (a fundaciones u otros), parte del vuelto de las compras realizadas (propina).
- h. No se podrá costear ningún otro insumo, equipamiento o gasto que no esté estipulado en el proyecto.

2.6 CALENDARIZACIÓN

Es preciso aclarar que, las fechas dispuestas en este cronograma son tentativas y, expresan un rango de tiempo máximo para la realización de cada etapa:

PROCESO	FECHAS 2025
Publicación de bases e inicio del proceso de postulación	28 de marzo
Capacitaciones a organizaciones sobre proceso de postulación	31 marzo al 09 de abril
Recepción de proyectos	28 de marzo al 16 de mayo
Evaluación de admisibilidad	19 de mayo al 06 de junio

Publicación de observaciones de admisibilidad	06 de junio
Subsanación de observaciones de admisibilidad	09 de junio al 13 de junio
Comunicación de proyectos admisibles	16 de junio al 20 de junio
Proceso de evaluación de Mesa Técnica	16 de junio al 4 de julio
Publicación del listado con proyectos adjudicables	08 de julio
Período de apelación proyectos no adjudicables	09 de julio al 11 de julio
Presentación ante H. Concejo Municipal para obtener acuerdo de aprobación y emisión Decreto Alcaldicio de adjudicación	17 de julio al 24 de julio
Publicación de resultados de adjudicación	18 de julio al 25 julio
Proceso de firma de convenios por ambas partes	28 de julio al 08 de agosto
Emisión de decreto de pago y entrega de recursos (hito de entrega)	11 de agosto al 12 de septiembre
Ejecución e inauguración de proyectos	Desde la emisión del Decreto Alcaldicio en el que consta el acuerdo del Honorable Concejo Municipal que aprueba la asignación de los recursos, hasta el 31 de diciembre 2025
Gastos de fondos asignados	Hasta el 31 de diciembre 2025
Cierre de proyectos y rendición de cuentas	Hasta el 30 de enero 2026

La presente calendarización estará sujeta a modificación en función de los plazos y los procesos administrativos internos de la municipalidad. Lo cual en caso de ocurrir será informado por la unidad técnica y/o el equipo de Gestión territorial del Departamento de Organizaciones Comunitarias de la municipalidad de Maipú.

Las organizaciones podrán ejecutar los proyectos una vez finalizado el último acto administrativo que aprueba el respectivo Convenio (Decreto Alcaldicio), y hasta el 31 de diciembre del presente año. En cuanto a las rendiciones de los proyectos ejecutados podrán entregarse hasta el 30 de enero de 2026 a la Dirección de Control de la Municipalidad de Maipú.

Las organizaciones que no rindan dentro de los plazos establecidos deberán reintegrar el total de los recursos adjudicados en Tesorería Municipal de Maipú.

Las organizaciones que no hagan uso de los recursos deberán renunciar a la subvención adjudicada, mediante carta dirigida al alcalde y deberán reintegrar el total de los recursos adjudicados en Tesorería Municipal de Maipú.

En los casos que no se cobre el cheque, deberá hacer devolución de este en Tesorería Municipal de Maipú.

2.7 PLAZOS Y PRESENTACIÓN DE ANTECEDENTES

Las organizaciones postulantes deberán presentar sus proyectos en **FORMATO FÍSICO**:

Se recepcionarán proyectos en formato físico en Oficina de Partes de la I. Municipalidad de Maipú, ubicada en Primera Transversal #1940, desde el día 28 de marzo al 16 de mayo, el horario de recepción de proyectos es de 8:30 hasta las 14:00 horas, pudiendo existir en fundadas ocasiones una extensión horaria, lo cual será informado a través del equipo de Gestión territorial del Departamento Organizaciones Comunitarias.

La documentación debe ser entregada en dos copias en un **sobre blanco abierto**, indicando la siguiente leyenda en el anverso:

FONDEVE 2025

NOMBRE DE LA ORGANIZACIÓN POSTULANTE:

BARRIO DE LA ORGANIZACIÓN POSTULANTE:

TIPOLOGÍA DEL PROYECTO:

NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL:

RUT REPRESENTANTE LEGAL:

DIRECCIÓN REPRESENTANTE LEGAL:

TELÉFONO REPRESENTANTE LEGAL:

Se sugiere tener una tercera copia de respaldo que quede en propiedad de la organización, la cual sea timbrada por la Oficina de Partes de Secretaría Municipal.

No se recepcionarán proyectos después de la fecha indicada.

3. DE LAS CAPACITACIONES

Las capacitaciones para el FONDEVE 2025, se desarrollarán en la semana del 31 de marzo al 9 de abril del 2025. Estas se llevarán a cabo en dependencias municipales, tendrán como finalidad orientar a la comunidad en aspectos técnicos y administrativos referentes al proceso de postulación y rendición de los recursos asignados. **Los lugares y fechas serán publicados en la página web municipal.**

4. EVALUACIÓN Y SELECCIÓN DE PROYECTOS

Cumplido el plazo de postulación, la unidad técnica, elaborará una planilla de los proyectos recepcionados con los datos de la organización postulante y su representante legal, el eje de gestión de los proyectos, tipo

de gasto, el objetivo, monto solicitado por la organización postulante y los datos necesarios del proyecto para su evaluación, la cual será validada por el secretario(a) Municipal en su calidad de ministro(a) de fe.

4.1 ADMISIBILIDAD

La unidad técnica de la Dirección de Desarrollo Comunitario será responsable de revisar los documentos y calificar la admisibilidad o inadmisibilidad de los proyectos.

- Se declarará un proyecto como **ADMISIBLE** siempre que cumpla con todos los documentos requeridos en el punto 2.3. de estas bases.
- Se declara un proyecto como **INADMISIBLE** en el caso que la documentación presentada, haya ingresado incompleta y/o los documentos no se ajusten en forma y/o contenido de acuerdo con el punto 2.3. de las presentes bases.

4.1.1 REVISIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN

Tanto los proyectos, como la totalidad de la documentación presentada por las organizaciones, serán revisados por la unidad técnica, la que, en una primera instancia, emitirá cualquiera de las siguientes declaraciones:

a. **Proyectos sin observaciones:** Proyecto que, en principio, presenta de manera íntegra la Ficha de Postulación, con todos los ítems completados, además de toda la documentación solicitada en las bases de postulación, con carácter de fidedigno, vigente y legible, por lo que se considera habilitado para pasar a la revisión de la Comisión de Evaluación Técnica y Económica.

b. **Proyectos observados:** Postulaciones que presentan observaciones en la presentación del Ficha de Postulación (falta de campos por rellenar) y/o en la documentación solicitada en las bases de postulación (falta de documentación, documentos no actualizados, o ilegibles), por lo que deberán subsanar aquellas observaciones para continuar con el proceso.

4.1.2 SUBSANACIÓN DE OBSERVACIONES

Una vez publicada en la página web la nómina de proyectos observados o sin observaciones, la organización declarada inadmisibile tendrá un plazo de 5 días hábiles, contados a partir de dicha publicación, para demostrar que presentó toda la documentación en tiempo y forma. La organización deberá entregar la documentación en formato físico en la Oficina de Fondos Concursables del Departamento de Organizaciones Comunitarias. Los reclamos y/o subsanaciones deberán ser realizados por las organizaciones con observaciones, y serán recibidos desde el 9 hasta el 13 de junio de 2025.

4.1.3 DECLARACIÓN DE PROYECTOS ADMISIBLES E INADMISIBLES

Luego del cierre del proceso de subsanaciones, la unidad técnica publicará en la página web

municipal el listado definitivo de organizaciones cuyos proyectos son considerados admisibles e inadmisibles, lo cual será inapelable, conteniendo los siguientes antecedentes: nombre de las organizaciones postulantes; naturaleza de la organización, eje de gestión del proyecto presentado, estado de la postulación (admisible e inadmisible) y causales de inadmisibilidad.

Aquellos proyectos declarados admisibles pasarán a la etapa de evaluación por parte de la **Comisión de Evaluación Técnica y Económica**, junto con la respectiva documentación entregada por las organizaciones postulantes.

Nota: LOS PROYECTOS DECLARADOS ADMISIBLES, NO SE CONSIDERAN INMEDIATAMENTE ADJUDICABLES, SOLO SON VÁLIDOS PARA CONTINUAR CON EL PROCESO DE EVALUACIÓN INDICADO EN LAS PRESENTES BASES.

4.2 COMISION DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

La Comisión Evaluación Técnica y Económica del FONDEVE 2025, calificará la pertinencia técnica y la coherencia económica de las iniciativas presentadas que hayan sido declaradas admisibles, con el fin de que estos respondan a la problemática identificada por la comunidad y cumplan con los objetivos definidos para su solución.

La Comisión estará presidida por la directora de Desarrollo Comunitario o por un funcionario(a) municipal que ella designe, además estará integrada por las siguientes personas:

- Unidad técnica pertinente al tipo de proyecto y área de postulación.
- Concejales escogidas(os) por el Concejo Municipal para presidir las comisiones social y finanzas.

Cada uno(a) de los miembros de esta comisión emitirá una calificación de acuerdo con la pauta de evaluación (Anexo 7).

I. CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Los proyectos serán evaluados de acuerdo con el grado de cumplimiento conforme a los parámetros de la PAUTA DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA que a continuación se describen.

ITEM	Descripción	Puntaje Máximo
Pertinencia técnica de la propuesta	Se evaluará si el proyecto identifica una necesidad clara y si la solución propuesta es acorde al mismo.	40 puntos
Coherencia económica del proyecto	Se evaluará si el proyecto presenta una estructura presupuestaria coherente y completa en relación con las actividades propuestas.	30 puntos

Dimensión social de la iniciativa	Se evaluará si la iniciativa contempla mecanismos que promuevan la participación de las socias/os y públicos objetivos tales como: niñeces, jóvenes y personas mayores, la coordinación con redes de apoyo local o fortalecimiento de la organización considerando además si la propuesta es inclusiva respecto a personas en situación de discapacidad, pueblos originarios y/o diversidades y disidencias sexogenéricas. Asimismo, se evaluará si la iniciativa considera acciones que contribuyan en avanzar en el respeto e igualdad de género.	30 puntos
-----------------------------------	---	-----------

La totalidad de los proyectos declarados como adjudicables, incluyendo los montos propuestos para subvención por la Comisión de Evaluación técnica, serán sometidos a la consideración del Honorable Concejo Municipal de Maipú.

II. PAUTA DE EVALUACIÓN TÉCNICA

Los proyectos serán calificados guiándose por una pauta de evaluación (Anexo 7), que asigna puntajes de acuerdo con el cumplimiento de los criterios descritos en ésta. Serán adjudicables aquellos proyectos que presenten mayor puntuación según eje de gestión postulado (considerando el promedio de todos(as) los miembros de la comisión de evaluación técnica y económica). En la eventualidad que exista empate en la puntuación, éste se resolverá en orden de prelación según los siguientes criterios:

- 1° Mayor puntaje promedio en "Pertinencia técnica de la propuesta",
- 2° Mayor puntaje promedio en "Coherencia económica del proyecto", y
- 3° Mayor puntaje promedio en "Dimensión social de la iniciativa",

En caso de persistir el empate, la comisión evaluadora resolverá considerando si la organización está o no postulando a otro fondo. **Del Informe de evaluación técnica y económica se remitirá copias al alcalde y al Concejo Municipal para someterlo a aprobación en sesión correspondiente del Honorable Concejo Municipal de Maipú.**

4.3 PROYECTOS ADJUDICABLES

Una vez concluida la evaluación de acuerdo con los criterios de la pauta técnica, por parte de la Comisión de Evaluación Técnica y Económica, se emitirá un acta con sus conclusiones y resultados, por cada una de las tipologías que componen el concurso, donde se ordenará de mayor a menor cada proyecto según el puntaje obtenido. Dicho puntaje tendrá un valor máximo de 100 puntos.

El acta, deberá firmarse por cada uno de los miembros que conformaron la Comisión de Evaluación Técnica y Económica. Una copia de esta acta será publicada en la página web municipal, sin que su

omisión pudiere considerarse como un vicio del proceso.

Las organizaciones, cuyos proyectos queden bajo el puntaje de corte exigido, el cual corresponde a 75 puntos, tendrán la posibilidad de apelar ante la Unidad Técnica, dentro de los siguientes **3 días hábiles** de publicados los resultados. **La apelación debe entregarse ante la Oficina de Fondos Concursables del Departamento de Organizaciones Comunitarias.**

El acta que declare los proyectos como no adjudicables, deberán incluir los fundamentos que motivaron dicha declaración.

5. DE LA ADJUDICACIÓN

5.1 PRESENTACIÓN ANTE EL CONCEJO MUNICIPAL

Previo a la puesta en tabla ante el Honorable Concejo Municipal de las iniciativas adjudicables, éstas pasarán por Comisión Mixta (Social y Finanzas) para toma de conocimiento de las calificaciones otorgadas a cada proyecto por la Comisión de Evaluación Técnica y Económica. Sin perjuicio de lo anterior, los miembros del Concejo Municipal podrán solicitar formalmente nuevos antecedentes a la unidad técnica, si estiman que los remitidos sean insuficientes.

Luego de cumplida la formalidad anterior, la directora de Desarrollo Comunitario presentará, ante el Honorable Concejo Municipal, los proyectos declarados como adjudicables por la Comisión de Evaluación Técnica y Económica, para su aprobación y posterior resolución.

El resultado del Honorable Concejo Municipal será publicado en la página web municipal, y comunicado a los postulantes vía correo electrónico y/o teléfonos de contacto.

6. ENTREGA DE RECURSOS

6.1 DE LA ELABORACIÓN Y FIRMA DE LOS CONVENIOS

6.1.1 VALIDACIÓN DE CONVENIOS

Los convenios se definen como un compromiso escrito y formal adquirido entre la organización cuyo proyecto fue aprobado por el Honorable Concejo Municipal y la Municipalidad de Maipú, el cual tiene por finalidad establecer un marco común en el que consten las obligaciones y las responsabilidades que cada una de las partes asume. Este instrumento, es un requisito de formalidad esencial para la entrega del **FONDEVE 2025**, por lo que su omisión o no firma dentro de los plazos que se notifiquen en su oportunidad, hará imposible la entrega de los recursos.

La determinación de las cláusulas esenciales del convenio, serán visadas por la Dirección de Asesoría Jurídica, previa propuesta de la unidad técnica. Dicha propuesta, será remitida formalmente a la unidad asesora, juntamente con toda la documentación necesaria e indispensable para la acertada resolución.

6.1.2 FIRMA DE CONVENIOS

Las organizaciones serán informadas acerca de la modalidad, el día y horario para la firma del CONVENIO entre la Municipalidad de Maipú y el(la) Representante Legal de la organización adjudicada.

El convenio será firmado en primer lugar por el(la) representante legal de la Junta de Vecinos beneficiada, posteriormente, será firmado por el señor alcalde.

Si el representante legal no concurriere a la firma del convenio en los días estipulados, se llevará a cabo un segundo y último proceso de firma de convenios, el cual se definirá sin especial consideración a la fecha de ejecución del proyecto presentado por la organización, siendo, en ese sentido, responsabilidad exclusiva del(la) representante legal o dirigencia y cuya ejecución del proyecto se realizará hasta el 31 de diciembre del 2025.

El CONVENIO será firmado en tres ejemplares de igual contenido y naturaleza, quedando dos para la entidad edilicia y otro para la organización adjudicataria. Este convenio contendrá las condiciones en que se ejecutarán los proyectos, el monto adjudicado, su forma de pago y las obligaciones de las partes contratantes en concordancia con lo establecido en las presentes bases, así como todo aquello necesario para resguardar los intereses de las partes involucradas y todas aquellas estipulaciones que sean necesarias.

6.2 DECRETOS DE ADJUDICACIÓN Y PAGO

6.2.1 ELABORACIÓN DE DECRETO ALCALDICIO DE ACUERDO DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL

Con posterioridad a la aprobación de las iniciativas adjudicables por parte del Honorable Concejo Municipal, y a la elaboración de la respectiva Acta del Acuerdo tomado, la unidad técnica por intermedio de la Dirección de Desarrollo Comunitario solicitará a la Dirección de Asesoría Jurídica, la visación del respectivo Decreto Alcaldicio del Acuerdo del Honorable Concejo Municipal, que aprueba la adjudicación de los recursos a las organizaciones beneficiadas.

6.2.2 ELABORACIÓN DEL DECRETO ALCALDICIO DE LOS CONVENIOS SUSCRITOS

Con posterioridad a la firma de los convenios, la unidad técnica por intermedio de la Dirección de Desarrollo Comunitario solicitará a la Dirección de Asesoría Jurídica, la elaboración del respectivo Decreto Alcaldicio que aprueba los convenios anteriormente suscritos.

6.2.3 ELABORACIÓN DEL DECRETO DE PAGO

Una vez emitido el Decreto Alcaldicio que aprueba los Convenios Suscritos, la unidad técnica por intermedio de la Dirección de Desarrollo Comunitario solicitará a la Dirección de Administración y Finanzas, la emisión de los pagos a las organizaciones beneficiadas.

6.2.4 EMISIÓN DE DOCUMENTOS BANCARIOS

La emisión de los documentos bancarios mediante los cuales se efectúe la entrega de recursos a las organizaciones beneficiarias estará a cargo de la Tesorería Municipal de la municipalidad de Maipú.

6.3 ENTREGA DE RECURSOS

La entrega de recursos se realizará mediante cheque nominativo a nombre de la organización beneficiada, por el monto total asignado, en el lugar y fecha que se comunicará con previo aviso, por el Departamento de Organizaciones Comunitarias.

Este documento bancario, debe ser retirado por el representante legal o en su defecto, por el Tesorero de la organización y, para el retiro del documento bancario, la organización deberá presentar los siguientes documentos:

- a. Certificado de Directorio Vigente emitido por el Registro Civil.
- b. Cédula de identidad de quien retira.

Solo podrá cobrar el cheque el Representante Legal o el Tesorero que cuentan con vigencia según los antecedentes correctamente informados, junto con una copia del convenio suscrito con el municipio.

Para realizar el trámite precedentemente señalado la organización beneficiaria cuenta con un mes de plazo, por lo que si dentro de ese plazo, la organización no concurre al retiro o manifiesta su imposibilidad para ello, se entenderá que la organización desiste de su postulación a **FONDEVE 2025**.

Los recursos adjudicados tendrán el carácter de subvención, por lo que deberán ser administrados a través de las cuentas bancarias a nombre de la organización adjudicataria.

6.4 CONSIDERACIONES DE LA ENTREGA Y COBRO DE LOS DOCUMENTOS BANCARIOS

No se emitirán documentos bancarios a organizaciones que no se encuentren vigentes al momento de la firma del convenio. Para estos casos, **las organizaciones tendrán hasta la fecha de suscripción de éste**, para entregar su documentación, si a esta fecha la organización no logra tener su documentación al día, se desestimará la entrega de los recursos.

Lo anterior, debido a los plazos que toman los trámites administrativos municipales en la emisión de subvenciones y a la necesidad de las organizaciones adjudicatarias de contar con el tiempo necesario para la ejecución de sus proyectos, así como la preparación de sus respectivas rendiciones.

Es absoluta responsabilidad de la organización depositar o cobrar el documento bancario entregado por el municipio, en un **plazo no mayor a los 60 días** contados desde la fecha de emisión de este, tal como lo señala el artículo 23° de DFL N°707/1982 sobre cuentas corrientes bancarias y cheques.

En caso de que el documento llegase a vencer, no se le asegura a la organización que se pueda llevar a cabo el pago de la subvención adjudicada, en atención a que, para emitir un nuevo documento bancario, se debe iniciar un nuevo proceso administrativo de pago.

Se solicitará que las organizaciones hagan una fotocopia del cheque, con objeto de poder presentarlo en el proceso de rendición de las FONDEVE 2025.

7. DE LOS PLAZOS DE EJECUCIÓN DE LOS PROYECTOS

Las organizaciones deberán iniciar la ejecución de los proyectos, una vez tramitado de manera completa el Decreto Alcaldicio que aprueba el respectivo Convenio hasta el 31 de diciembre del 2025 para ejecutarlos. De no dar inicio a la ejecución del proyecto en los plazos establecidos, la organización corre el riesgo de no cumplir con los procesos administrativos y legales para la rendición de cuentas respectivas. La ejecución de los proyectos deberá ceñirse a lo suscrito en el convenio.

En caso de que la organización por diversos motivos no haya dado inicio al proyecto o no se hayan ejecutado en los plazos estipulados, deberán hacer el reintegro de los aportes entregados por el municipio en Tesorería Municipal.

En casos excepcionales, de fuerza mayor o caso fortuito (Artículo 45, Código Civil), debidamente fundados y previa evaluación de factibilidad de la unidad técnica, la organización podrá solicitar a la Dirección de Desarrollo Comunitario, teniendo como plazo máximo hasta **el 30 de octubre y por una única vez**, la modificación del plazo de ejecución, técnica y/o presupuestaria del proyecto adjudicado, lo cual debe ser autorizado previamente por su Directora luego de la visación de la unidad técnica. Esta modificación debe ser presentada por la organización adjudicataria mediante una Ficha de Modificación Técnica (Anexo 8).

Si la modificación solicitada por la organización adjudicataria es autorizada por la unidad técnica, esta deberá remitir los antecedentes que den cuenta de aquello a la Dirección de Asesoría Jurídica, a fin de que esta, confección el Decreto Alcaldicio correspondiente.

8. DEL PROCEDIMIENTO PARA EL SEGUIMIENTO Y RENDICIÓN DE LOS RECURSOS ADJUDICADOS

8.1 SEGUIMIENTO

A fin de velar por el correcto desarrollo del proyecto, la unidad técnica, efectuará un seguimiento de la ejecución de aquel, verificando que se cumplan los plazos señalados y los objetivos que se presentaron. Para lo anterior, el(la) representante legal y todos(as) los miembros del directorio deberán adoptar todas las medidas conducentes para facilitar el seguimiento y evaluación del proyecto por parte del Municipio, tanto en sus aspectos técnicos, administrativos y financieros, manteniendo la documentación ordenada y actualizada que den cuenta de las actividades y desarrollo del proyecto, también deberán contar con medios de verificación como:

- Fotografías del antes y después de la ejecución del proyecto.
- Registros fotográficos o audiovisuales de la ejecución del proyecto.
- Verificadores que den cuenta de la participación de la comunidad.
- Listado de asistentes (nombre, rut, dirección y firma de todos los participantes).
- En caso de que participen en certámenes y/o competencias deportivas o culturales, deberán presentar un documento que acredite su participación (invitaciones, inscripción y/u otro que certifique su participación).
- Entre otros.

El seguimiento de los proyectos será llevado a cabo por la unidad técnica del Departamento Organizaciones Comunitarias, acompañada por el equipo de Gestión territorial del mismo Departamento. Se realizará mediante llamado telefónico, usando como guía el calendario de actividades (Carta gantt) declarado por la misma en la Ficha de Postulación de Proyecto (Anexo 2). Por lo anterior es fundamental cumplir con los plazos comprometidos para la ejecución de las iniciativas. El registro de este proceso se plasmará en la planilla de seguimiento creada por la unidad técnica, de la cual se emitirá un informe anual del desarrollo de la ejecución y rendición del total de los proyectos.

De encontrarse alguna irregularidad, se informará a la Dirección de Control, la cual dará inicio a un proceso de fiscalización, que es de su competencia, sin perjuicio de las acciones judiciales posteriores que pudiera iniciar el Municipio en casos graves y fundados.

8.2 RENDICIÓN DE CUENTAS

El proceso de rendición de cuentas se realizará hasta el 30 de enero del 2026, en la Dirección de Control Municipal ubicada en Edificio Consistorial en Avenida Los Pajaritos N° 2077, quinto piso. La organización deberá presentar la documentación original y ua copia de la rendición del proyecto,

que incluya el formulario de rendición (anexo 9) y todos los documentos requeridos para la rendición de cuentas. Al momento de entrega de la rendición, la Dirección de Control se quedará con la original y una copia, la tercera copia quedará en manos de la organización, timbrada como recepcionada por la Dirección de Control de la municipalidad de Maipú.

El formulario de rendición se incluirá como anexo, al momento de la publicación de las bases de postulación correspondientes, sin perjuicio de lo anterior este también podrá ser solicitado en el correo fondos.concursables@maipu.cl.

8.3 CONSIDERACIONES SOBRE LA RENDICIÓN

- a. Todas las compras deben estar respaldadas con boletas o facturas según corresponda su monto. **Las facturas deberán estar a nombre de la organización beneficiada, dirección y RUT.** Solo deben presentarse pagadas al contado (en efectivo). No se aceptarán facturas emitidas a nombre de personas naturales o de una persona jurídica distinta.
- b. Solo se aceptarán facturas y/o boletas para acreditar la adquisición de bienes. Para el pago de servicios de honorarios se deberá acompañar el contrato y la boleta de honorario respectiva, además del Formulario (F29) que certifique haberse cancelado la retención, según lo dispuesto en la Ley de Impuesto a la Renta.
- c. Todas las compras deberán ser pagadas en efectivo y/o con tarjeta de débito de la cuenta bancaria de la organización que se ha adjudicado el fondo. Las subvenciones otorgadas no podrán destinarse en ningún caso al pago de préstamos, créditos o deudas contraídos por la organización, acumular puntos en tiendas o comercios, tampoco entregar como donación a fundaciones u otros, el vuelto de las compras realizadas. En caso de que existiese dineros no utilizados de los recursos otorgados, deben ser reintegrados en su totalidad en Tesorería Municipal de Maipú.
- d. Será responsabilidad de la organización adjudicataria contar con todos los mecanismos de respaldo necesario que justifiquen el debido gasto de los fondos, tales como boletas, facturas, fotografías y/o cualquier otro medio que sea definido en las bases.
- e. Serán aceptadas las compras pagadas con tarjetas de débito propias de la cuenta de la organización (No de los miembros de la directiva y su organización). De ser este el caso, la organización deberá adjuntar a la documentación exigida en el proceso de rendición copia de la cartola cuenta bancaria de la organización, donde se detalle el pago realizado.
- f. No serán aceptadas compras pagadas con tarjetas de débito, electrónicas o de crédito que correspondan a personas naturales, es decir, de terceros, socios y/o beneficiarios de la organización. Solo se podrán utilizar las tarjetas a nombre de la persona jurídica que se haya adjudicado el presente fondo.
- g. La documentación de respaldo para rendición de cuentas (boletas, facturas, fotografías, listado de participantes), deberá tener fecha posterior al acto administrativo que decreta la adjudicación de los recursos (Decreto Alcaldicio del Acuerdo del Honorable Concejo Municipal),

no pudiendo realizar gastos posteriores al 31 de diciembre del 2025.

h. La Dirección de Control podrá **APROBAR** la rendición si ésta cumple y se ajusta en forma y fondo a los requisitos establecidos por estas Bases u **OBSERVAR** la rendición cuando ha estimado que adolece o presenta situaciones que pueden ser corregidas por la organización que rinde el monto entregado. Asimismo, podrá **RECHAZAR** la rendición, previo informe de la Dirección Jurídica, cuando no es posible subsanar las observaciones presentadas y que por tanto no se ajusten en forma y fondo a los requisitos establecidos en las bases y/o la legislación vigente.

i. En caso de presentar **OBSERVACIONES**, la organización dispondrá de 5 días hábiles para aclarar, rectificar o enmendar las observaciones desde su notificación. El reintegro de la documentación debe realizarse en la Dirección de Control. La falta de respuestas a las observaciones formuladas dentro del plazo mencionado por parte de las instituciones adjudicatarias tendrá como efecto no poder imputar el gasto a la subvención recibida y, por consiguiente, la organización deberá reintegrar el monto a la Municipalidad de Maipú a través de la Tesorería Municipal.

j. Sin perjuicio de lo anterior, la no rendición de cuentas conforme a los requisitos establecidos por estas bases y/o legislación vigente, facultará a la Municipalidad para hacer uso de los medios legales dispuestos en el ordenamiento jurídico para dar cumplimiento a lo establecido en éstas, quedando además inhabilitadas, mientras no regularicen la situación, para postular a otro tipo de Subvención o Fondos Municipales, beneficios u otros de similar naturaleza dispuestos por la Municipalidad de Maipú para organizaciones de la Comuna.

k. Las organizaciones que deben reintegrar fondos tendrán que hacerlo a través de las cajas del Departamento de Tesorería Municipal, previa comunicación realizada por la Dirección de Control en cuanto al estado final de rendición y el monto a pagar por reintegro. Pagado éste, la Organización deberá entregar el comprobante en la Dirección de Control de la municipalidad de Maipú.

8.4 DOCUMENTOS EXIGIDOS

N	CHECK LIST	MARCAR SI PRESENTA
1	Formulario de rendición ANEXO N.º 9 con timbre y firma.	
2	Boletas y/o facturas originales año 2025.	
3	Formulario que certifique el pago de la retención (F29), En el caso de boletas de honorarios (descargable en SII Formulario 29).	
4	Contrato simple que emite la organización para el pago de servicios a Honorarios.	
5	Fotos del proyecto ejecutado (paseos, buses, entradas, comidas, fiestas, equipamiento, entre otros). En caso de arreglos y/o intervenciones adjuntar las fotos del antes y después.	
6	Listado de asistentes, participantes y/o recepción de implementos. El que debe llevar Nombre, Rut, Dirección, teléfono y firma de las/os socios.	

- **NOTA**

DEBE PRESENTAR LA RENDICIÓN EN UNA COPIA ORIGINAL MÁS UNA FOTOCOPIA QUE QUEDARÁ EN PODER DE LA DIRECCIÓN DE CONTROL, SE SUGIERE UNA TERCERA COPIA QUE QUEDE COMO RESPALDO DE ENTREGA DE RENDICIÓN PARA LA ORGANIZACIÓN.

9. CIERRE DEL PROCESO

El proceso de cierre del **FONDEVE 2025**, estará conformado por dos etapas: un CIERRE ADMINISTRATIVO dado por la rendición de cuentas aprobada por la Dirección de Control y un HITO DE CIERRE que se trata de una actividad virtual, presencial o llamado telefónico que tiene por finalidad, dar cuenta de los recursos adjudicados, de aquello que se financió, compró, contrató y cuál es o será el impacto del proyecto en la organización y la comunidad. La responsabilidad en el cumplimiento de los plazos, objetivos y exigencias establecidas en estas bases son de exclusiva responsabilidad de las organizaciones adjudicatarias, y deberán informar a la unidad técnica, sobre el cierre formal o hito de cierre con, a lo menos, dos semanas de anticipación.

10. ANEXOS

10.1 CARTA DIRIGIDA AL ALCALDE

CARTA AL ALCALDE

(ANEXO N°1)

Maipú, ____ de _____ 2025

Estimado

Señor Tomás Vodanovic Escudero

Alcalde de la Ilustre Municipalidad de Maipú

Junto con saludar muy cordialmente, me dirijo a usted a nombre de la Organización _____, con la finalidad de informar nuestra intención de ser parte del Proceso de **FONDEVE 2025**.

Esperando que nuestra solicitud, tenga la acogida que esperamos como Organización, se despide atentamente

Nombre, RUT y firma Representante Legal y

Timbre de la Organización

10.2 FICHA DE POSTULACIÓN

FECHA DE RECEPCIÓN / /

**FICHA DE POSTULACIÓN FONDEVE 2025
(ANEXO N°2)****I. IDENTIFICACIÓN DE LA ORGANIZACIÓN**

NOMBRE DE LA ORGANIZACIÓN	
RUT DE LA ORGANIZACIÓN	
BARRIO	
DIRECCIÓN	
NÚMERO DE SOCIOS DE LA ORGANIZACIÓN	

II. IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DE LA ORGANIZACIÓN

NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL DE LA ORGANIZACIÓN:	
RUT REPRESENTANTE LEGAL DE LA ORGANIZACIÓN:	
DIRECCIÓN REPRESENTANTE LEGAL DE LA ORGANIZACIÓN	
TELÉFONO REPRESENTANTE LEGAL DE LA ORGANIZACIÓN	
E – MAIL:	

III. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO POSTULADO

NOMBRE DEL PROYECTO	
LUGAR DE EJECUCIÓN	
NÚMERO DE BENEFICIARIOS DIRECTOS	
NÚMERO DE BENEFICIARIOS INDIRECTOS	
MONTO SOLICITADO AL MUNICIPIO	
MONTO APORTE DE LA ORGANIZAICON	
ESPECIFICACIÓN DEL APORTE PROPIO DE LA ORGANIZACIÓN (dinero efectivo u otras prestaciones)	
MONTO TOTAL DEL PROYECTO (monto solicitado al municipio + monto aporte de la organización)	

IV. FORMULACIÓN DEL PROYECTO**EJE DE GESTIÓN Y TIPO DE PROYECTO EN QUE BASARÁ SU PROYECTO**

(Marque sólo una opción con una X)

MAIPÚ AVANZA	Recuperación y mejoramiento de Espacios Públicos y comunitarios	
MAIPÚ EN COMÚN	Impulso a la participación comunitaria	
MAIPÚ SUSTENTABLE	Acciones sustentables frente a la crisis climática proyectos de eficiencia energética	
ORGULLO MAIPUCINO	Fortalecimiento de la cultura y el patrimonio	

DESCRIBA BREVEMENTE CÓMO SU PROYECTO SE ENMARCA EN EL EJE DE GESTIÓN Y TIPO DE PROYECTO SELECCIONADO

CLASIFICACIÓN DEL GASTO (Marque con una X)

PERSONAL	
EQUIPAMIENTO Y/O INSUMOS)	
MANTENCIÓN	
CONSTRUCCIÓN	
RECREACIÓN Y USO DEL TIEMPO LIBRE	
GASTOS OPERACIONALES	
DIFUSIÓN	

FORMULACIÓN DE LA PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA A RESOLVER**

Señalar el problema o necesidad que el proyecto intenta abordar.

--

OBJETIVO DEL PROYECTO

OBJETIVO GENERAL

¿Qué espera lograr con el proyecto propuesto? ¿para qué lo están haciendo?

OBJETO DEL FINANCIAMIENTO A SUBVENCIONAR

Descripción de los gastos a ejecutar con el financiamiento de la subvención.

En este ítem se debe incorporar de manera detallada todos los gastos a realizar. Sólo se podrá gastar los recursos otorgados por la Municipalidad de Maipú, en los bienes y/o servicios que se indiquen en este punto.

DESCRIPCIÓN DE CARACTERÍSTICAS RESPECTIVAS A LA PERSPECTIVA DE GÉNERO

Nota: Un proyecto con perspectiva de género es aquel que considera y aborda las diferencias y desigualdades entre las personas, atribuidas a razones de género; esto con el objetivo de disminuir las inequidades y, por tanto, generar igualdad de oportunidades, para que todas las personas se desarrollen en su máximo potencial.

Algunos ejemplos de proyectos con perspectiva de género son:

- Acciones que promuevan el desarrollo igualitario de niñas y niños, como: Talleres de ciencias y tecnologías para niñas, talleres de desarrollo emocional para niños.
- Talleres sobre nuevas masculinidades, dirigidos a hombres de las organizaciones.
- Murales que promuevan el respeto hacia las diversidades y disidencias.
- Charlas que busquen contribuir a la disminución de violencias hacia las mujeres y niñas.
- Entre otros.

¿Qué acciones y/o características posee su proyecto para promover el respeto e igualdad de género?

PLAN DE ACCIÓN

¿Qué actividades desarrollará para cumplir con el objetivo? (Deben ser las mismas actividades señaladas en la Carta gantt del formulario que se solicitan en los siguientes puntos).

Nota: Se consideran actividades solo aquellas que se dan dentro de la etapa de ejecución para el cumplimiento del objetivo del proyecto, **NO** acciones que se enmarcan fuera de esta como, por ejemplo: Cotizaciones, postulación del proyecto, rendición, entre otras.

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN

CARTA GANTT

Programación de actividades y del proceso de ejecución del proyecto (deben coincidir el nombre de las actividades con lo descrito en el plan de acción)
(Marcar con X los meses que desarrollarán cada actividad)

ACTIVIDAD	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE

*Considerar meses a partir de la fecha de inicio del Proyecto. -

FINANCIAMIENTO TOTAL DEL PROYECTO

Gastos por ítems (Detallar cada gasto que se realizará)	Monto total solicitado alMunicipio	Otra fuente de financiamiento (Por Ejemplo, aportes de privados, que colaboren con este proyecto)	Total (\$)
1.- <u>PERSONAL</u>			
2.- <u>EQUIPAMIENTO Y/O INSUMOS</u>			
3.- <u>MANTENCIÓN</u>			
4.- <u>CONSTRUCCIÓN</u>			
5.- <u>RECREACIÓN Y USO DEL TIEMPO LIBRE</u>			
6.- <u>GASTOS OPERACIONALES Y ADMINISTRATIVOS</u>			
7.- <u>DIFUSIÓN</u>			
APORTE PROPIO DE LA ORGANIZACIÓN (10%)			
TOTAL (\$)			

***CUALQUIER GASTO, QUE NO FIGURE EN LOS CUADROS ANTERIORES, NO PODRÁ SER INCLUIDO EN LA RENDICIÓN CUENTAS.**

10.3 CARTA COMPROMISO DE APORTES PROPIOS**CARTA DE COMPROMISO DE APORTES PROPIOS
(ANEXO N° 3)**

En conformidad a lo señalado en las respectivas bases, comprometo el (los) siguiente(s) aporte(s) propio(s) al proyecto _____ en el proceso de **FONDEVE 2025** de la Ilustre Municipalidad de Maipú.

MONTO DEL APOORTE PROPIO:	\$
ÍTEM QUE CUBRE APOORTE PROPIO	
DESCRIPCIÓN DEL APOORTE:	(Ingrese detalle y desglose de valores, si corresponde)

**Nombre, Rut y firma
(Representante legal de la organización)
Timbre de la entidad**

10.4 CARTA DE COMPROMISO APORTES DE TERCEROS**CARTA DE COMPROMISO APORTES DE TERCEROS
(ANEXO N°4)**

Maipú, ____ de _____ 2025

En conformidad a lo señalado en las respectivas bases, comprometo el (los) siguiente(s) aporte(s) de tercero(s) al proyecto.

MONTO DEL APORTE DE TERCEROS	
ÍTEM QUE CUBRE APORTE DE TERCEROS	
DESCRIPCIÓN DEL APORTE DE TERCEROS	

**Nombre, Rut y firma
(Representante legal de la organización)
Timbre de la entidad**

10.5 CARTA DE RESGUARDO Y MANTENCIÓN DE BIENES

**DECLARACIÓN RESGUARDO Y MANTENCIÓN DE BIENES
(ANEXO N° 5)**

Maipú, _____ de _____ 2025

Yo.....;Rut.....;
Domiciliado en; Representante legal de la
Organización; Rut
.....; Pertenciente al barrio.....; certifico que como
organización Resguardaremos los bienes adquirido mediante el proyecto
.....; al cual hemos postulado en el **FONDEVE 2025** de la Ilustre
municipalidad de Maipú. Los cuales se encontrarán resguardados en
..... (indicar dirección).

**Nombre, Rut y firma
(Representante legal de la organización)
Timbre de la entidad**

10.6. DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE ORGANIZACIÓN SIN FUNCIONARIOS

DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE ORGANIZACIÓN SIN FUNCIONARIOS CON CALIDAD JEFATURA ADMINISTRATIVA DE LA MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ ENTRE SU DIRECTIVA (ANEXO N°6)

Maipú, ____ de _____ 2025

Yo _____;

Rut _____; Domiciliado/a en

_____;

Representante legal de la Organización

_____; Rut

_____; Perteneciente al barrio

_____; certifico que como organización NO

CONTAMOS CON FUNCIONARIOS CON CALIDAD DE JEFATURA ADMINISTRATIVA DE LA MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ ENTRE SU DIRECTIVA, con la cual postularemos al **"FONDEVE"**, AÑO 2025 de la Municipalidad de Maipú.

**Nombre, Rut y firma
(Representante legal de la organización)
Timbre de la entidad**

10.7 PAUTA DE EVALUACIÓN
**PAUTA DE EVALUACIÓN
(ANEXO N°7)**

La presente pauta de evaluación considera tres (3) dimensiones y once (11) sub-dimensiones que suman 100 puntos de calificación máxima. La escala de puntuación considera los siguientes criterios:

Dimensión evaluada	Sub-dimensión	Puntaje máximo	Criterio	Escala de puntuación
Pertinencia técnica de la propuesta Total: 40 puntos.	Identificación del problema	15	Organización identifica claramente un problema que puede ser abordado con las tipologías definidas en las bases.	15
			Organización identifica parcialmente un problema y/o no puede abordarse con las tipologías definidas en las bases.	10
			Organización NO identifica un problema comunitario.	1
	Definición de objetivo o solución	15	Objetivo o solución es coherente con el problema de descrito.	15
			Objetivo o solución es parcialmente coherente con el problema comunitario descrito.	10
			Objetivo o solución no es coherente con el problema comunitario descrito.	1
	Propuesta u objeto de intervención específico	10	Propuesta u objeto de intervención (proyecto) responde al objetivo definido y resuelve eficientemente el problema identificado.	10
			Propuesta u objeto de intervención (proyecto) responde parcialmente al objetivo definido y/o al problema identificado.	5
			Propuesta u objeto de intervención (proyecto) NO responde al objetivo definido y tampoco al problema identificado.	1
Coherencia económica del proyecto Total: 30 puntos	Programación	10	Actividades proyectadas en carta gantt son coherentes con propuesta u objeto de intervención	10
			Actividades proyectadas en carta gantt se adecúan parcialmente a propuesta u objeto de intervención	5
			Actividades proyectadas en carta gantt NO se relacionan con propuesta u objeto de intervención	1
			Presupuesto se ajusta eficientemente a la propuesta u objeto de intervención.	10
			Presupuesto se ajusta parcialmente a la propuesta u objeto de intervención.	5

	Presupuesto	10	Presupuesto no se ajusta a la propuesta u objeto de intervención.	1
	Aportes adicionales	10	Propuesta contempla aportes propios de la organización y/o de terceros.	10
Propuesta no contempla aportes propios de la organización y/o de terceros.			1	
Dimensión social de la iniciativa Total: 30 puntos.	Participación	20	Propuesta contempla mecanismos de participación comunitaria orientados a un público objetivo de niñeces, jóvenes y/o personas mayores.	20
			Propuesta contempla mecanismos de participación comunitaria.	15
			Propuesta no contempla mecanismos de participación comunitaria.	1
	Inclusión	5	Propuesta incluye a personas en situación de discapacidad, pueblos originarios, diversidades y disidencias sexogenéricas en actividades del proyecto.	5
			Propuesta no incluye a personas en situación de discapacidad, pueblos originarios, diversidades y disidencias sexogenéricas en actividades del proyecto.	1
	Género	5	Propuesta contempla actividades que contribuyan en avanzar hacia el respeto e igualdad de género.	5
			Propuesta no contempla actividades que contribuyan en avanzar hacia el respeto e igualdad de género.	1
	TOTAL		100	

10.8 FICHA DE MODIFICACIÓN TÉCNICA A PROYECTO

**FORMULARIO DE MODIFICACIÓN TÉCNICA A PROYECTO
(ANEXO N°8)**

FECHA MODIFICACIÓN
NOMBRE ORGANIZACIÓN
RUT INSTITUCIÓN

NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL
RUT REPRESENTANTE LEGAL
DIRECCIÓN REPRESENTANTE LEGAL
TELÉFONO DE CONTACTO

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO INICIAL

JUSTIFICACIÓN DE LA SOLICITUD DE MODIFICACIÓN

SOLICITUD DE MODIFICACIÓN

Nombre, Rut y firma
(Representante legal de la organización)
Timbre de la entidad

USO EXCLUSIVO DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO

COMENTARIOS/OBSERVACIONES RESPECTO A LAS MODIFICACIONES SOLICITADAS

EVALUACIÓN Y VALIDACIÓN TÉCNICA DE MODIFICACIÓN A PROYECTO:

EL PROYECTO CUMPLE CON LOS CRITERIOS DE VALIDACIÓN TÉCNICA ESTABLECIDOS POR LA UNIDAD DE ANÁLISIS Y GESTIÓN DE PROYECTOS:

CUMPLE:

NO CUMPLE:

REVISADO POR:

FIRMA REVISOR:

V° B° DIRECTORA DIDECO

10.9 FORMULARIO DE RENDICIÓN

TIMBRE RECEPCIÓN DIRECCIÓN DE CONTROL

FORMULARIO DE RENDICIÓN 2025 (ANEXO N°9)

(FAVOR COMPLETAR CON LETRA IMPRENTA)

NOMBRE INSTITUCIÓN	:
RUT INSTITUCIÓN	:

NOMBRE REPRESENTANTE	:
RUT REPRESENTANTE	:
DIRECCIÓN	:
TELÉFONO (FIJO / CELULAR)	:
CORREO ELECTRÓNICO	:

TIPO DE FONDO OTORGADO	:
-------------------------------	---

MONTO OTORGADO	:
-----------------------	---

MONTO RENDIDO (TOTAL GASTOS REALIZADOS)	:
MONTO REINTEGRADO (SI ES EL CASO)	:

USO EXCLUSIVO DIRECCIÓN DE CONTROL	
N° DECRETO ALCALDICIO:	FECHA DECRETO ALCALDICIO:
N° DECRETO DE PAGO:	N° DE EGRESO:
N° DE CHEQUE:	REVISADO POR:
DIRECTORA DE CONTROL:	

Firma Representante legal de la organización

Timbre de la entidad

RESUMEN DE DOCUMENTOS PRESENTADOS

N° FACTURA O BOLETA	FECHA	PROVEEDOR	DETALLE ADQUISICION O SERVICIO PRESTADO	MONTO DE LA COMPRA O DEL SERVICIO
			TOTAL	\$

- JUNTO AL FORMULARIO DEBEN ADJUNTAR FACTURAS O BOLETAS ORIGINALES, FORMULARIO F29 SI CORRESPONDE, FOTOGRAFÍAS DEL PROYECTO REALIZADO EN CASO SEA ARREGLO O MEJORAMIENTO FOTOS DEL ANTES Y DESPUÉS, LISTADO DE ASISTENTE EN CASO SEA PASEO, ALMUERZO O CENA, CARTOLA BANCARIA EN CASO SE REALICE PAGO CON TARJETA DE LA ORGANIZACIÓN, O CUALQUIER MEDIO DE VERIFICACIÓN QUE PERMITA ACREDITAR LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO ADJUDICADO.
- DEBE PRESENTAR LA RENDICIÓN EN UNA COPIA ORIGINAL MÁS UNA FOTOCOPIA QUE QUEDARÁ EN PODER DE LA DIRECCIÓN DE CONTROL, SE SUGIERE UNA TERCERA COPIA QUE QUEDE COMO RESPALDO DE ENTREGA DE RENDICIÓN PARA LA ORGANIZACIÓN.